

第27回(平成30年度)マンションリフォームマネジャー試験の合格基準等

◇「学科試験」の合格基準点は、以下のとおりです。

	総得点	出題分野 (5分野:各10問)				
		計画、 基礎知識	法規、規約、 制度	マネジメント	住戸内各部 のリフォーム	設備の リフォーム
合格基準点	150	25	25	25	25	25

- ・配点は、各問題5点とし、各分野50点満点。5分野合計250点満点とする。
- ・各分野および総得点の合格基準点すべてに達している者を合格とする。

◇「設計製図試験」の合格基準等は、以下のとおりです。

【合格基準】

採点結果における「ランクA」を合格とする。

【採点結果の区分】

- 採点結果については、ランクA、B、C、Dの4段階区分とする。

ランクA:総合的な能力※を有するもの

ランクB:総合的な能力がやや不足しているもの

ランクC:総合的な能力が不足しているもの

ランクD:総合的な能力が著しく不足しているもの

※総合的な能力とは、「マンションのリフォームに係る企画提案等に携わるための総合的な能力」をいう。

- ⑨ 「施主の要望」の実現性に関する設問で誤りがあり、正答が2つしかないことが判明したため、3つ目の解答については採点対象外としています。

◇その他

- ・学科試験の問題および正答、設計製図試験の問題および解答・解説、平面図の解答例については、当財団ホームページに掲載しています。

☞ [http://www.chord.or.jp/course/reform\\_manager\\_result30.html](http://www.chord.or.jp/course/reform_manager_result30.html)

- ・試験問題、採点に関するお問い合わせには、一切お答えできませんのでご了承ください。