財産目録
令和6年3月31日現在

(単位：円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額	
<流動資産>	現金 預金	手元保管	運転資金	291,796	
		普通預金	運転資金	1,095,753,720	
		みずほ銀行新橋支店			
		普通預金	運転資金	251,459	
		ゆうちょ銀行			
		普通預金	運転資金	14,700,700	
		三菱UFJ銀行麹町支店			
		定期預金(6カ月満期)	運転資金	100,000,000	
		大和ネクスト銀行バンテン支店			
				[現金預金計]	1,210,997,675
	未収金	国土交通省	公益事業に係る弁護士会専門家相談事業等の国庫補助金の未収金	84,060,322	
		有価証券及び定期預金利息	公益事業において保有する特定資産に係る未収利息	3,759,552	
		増改築相談員研修実施団体8社	収益事業等に係る増改築相談員事業の未収金	148,500	
		麹町税務署	公益事業に係る誤納収入印紙還付金	200	
		有価証券利息	基本財産に係る未収利息	807,446	
			[未収金計]	88,776,020	
	棚卸資産	手元保管	収益事業等に係る販売書籍の在庫	5,263	
		手元保管	郵便切手の在庫ストック	211,089	
		手元保管	契約用収入印紙ストック	130,000	
			[棚卸資産計]	346,352	
前払金	弁護士会	公益事業に係る指定住宅紛争処理機関への前払助成金	234,813,352		
	(株)日立システムズ	公益事業に係るシステム保守費用の前払金	7,703,740		
	イージーソフト(株)	共用財産/クラウド型経理システム4月分利用料の前払金	44,000		
		うち公益事業に係る財産98%	43,120		
		うち収益事業等に係る財産1%	440		
		うち管理運営に係る財産1%	440		
	大星ビル管理(株)	共用財産/事務所賃料4月分	10,777,558		
		うち公益事業に係る財産98%	10,562,007		
		うち収益事業等に係る財産1%	107,776		
		うち管理運営に係る財産1%	107,775		
		[前払金計]	253,338,650		
流動資産合計				1,553,458,697	
<固定資産>					
基本財産	基本財産引当資産	有価証券	管理運営に係る財産として運用益を法人会計の財源として使用	200,000,000	
		第185回利付国債20年 地方債(30年・一括償還)		100,000,000	
			[基本財産計]	300,000,000	
特定資産	退職給付引当資産	普通預金	退職給付金の資金として管理されている預金	77,216,350	
		みずほ銀行新橋支店			
		定期預金		140,000,000	
				[退職給付引当資産計]	217,216,350
	紛争処理資金引当資産	普通預金	公益事業に係る紛争処理助成等給付債務の支払として管理されている証券/預金であり、証券は、満期保有目的で保有し、運用益を公益目的事業の財源として使用	391,069,485	
		みずほ銀行新橋支店			
		定期預金		600,000,000	
		みずほ銀行新橋支店		600,000,000	
				600,000,000	
				600,000,000	
			400,776,482		
			200,000,000		
			1,255,900,000		
			4,025,305,000		
		[紛争処理資金引当資産計]	8,073,050,967		
制度普及啓発等事業積立資産	定期預金	公益事業に係る制度の実施、普及状況等の集約、広報、普及及び啓発等に要する費用の財源に充てることを目的として積み立てられ、特定費用準備資金として管理されている資産	150,000,000		
	みずほ銀行新橋支店				
	有価証券		100,000,000		
			100,000,000		
			[制度普及啓発等事業積立資産計]	250,000,000	

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額
その他の固定資産	住宅紛争処理制度創設30周年事業積立資産	普通預金 みずほ銀行新橋支店	公益事業に係る住宅紛争処理制度の発足から30年が経過する令和12年度において、制度の更なる発展に資する事業を実施する費用の財源に充てることを目的として積み立てられ、特定費用準備資金として管理されている預金 [住宅紛争処理制度創設30周年事業積立資産計]	158,951,270 158,951,270
	相談システムCTI連携積立資産	普通預金 みずほ銀行新橋支店	公益事業に係る相談システムと電話システムを連携するための資産取得資金として管理されている預金 [相談システムCTI連携積立資産計]	44,606,100 44,606,100
	建物附属設備	九段センタービル	共用財産/事務所内装他 うち公益目的保有財産98% うち収益事業等に係る財産2% [建物附属設備計]	15,948,474 15,629,501 318,973 15,948,474
	什器備品		公益目的保有財産/電話交換機他 共用財産/OA機器他 うち公益目的保有財産98% うち収益事業等に係る財産2% 共用財産/会議用機器 うち公益目的保有財産99% うち収益事業等に係る財産1% [什器備品計]	7 3,913,901 3,835,620 78,281 644,490 638,044 6,446 4,558,398
	ソフトウェア		共用財産/情報通信基盤 うち公益目的保有財産98% うち収益事業等に係る財産2% 共用財産/財団ウェブサイト うち公益目的保有財産98% うち収益事業等に係る財産1% うち法人会計に係る財産1% 公益目的保有財産/紛争処理システム他 [ソフトウェア計]	3,979,126 3,899,544 79,582 4,962,750 4,863,492 49,629 49,629 165,920,627 174,862,503
	電話加入権		共用財産/電話加入権 うち公益目的保有財産98% うち収益事業等に係る財産2% [電話加入権計]	174,000 170,520 3,480 174,000
	敷金・保証金	日本生命保険相互会社、興和㈱	共用財産/九段センタービル3階事務所敷金 うち公益目的保有財産98% うち収益事業等に係る財産2% [敷金・保証金計]	96,940,400 95,001,592 1,938,808 96,940,400
	投資有価証券	有価証券 第185回利付国債20年	管理運営に係る基本財産引当資産の国債のオーバーパーで購入した金利調整部分 [投資有価証券計]	1,913,724 1,913,724
				【その他固定資産計】 294,397,499
	固定資産合計			
資産合計				10,891,680,883
<流動負債>				
	未払金		公益事業に係る事業費未払金 収益事業等に係る事業費未払金 管理費未払金 [未払金計]	502,836,735 1,949,456 10,211,294 514,997,485
	預り金		公益事業に係る住宅紛争処理申請手数料 公益事業に係る住宅性能評価負担金預り金17社分 役職員等源泉所得税/住民税 [預り金計]	644,000 480,000 6,936,019 8,060,019
流動負債合計				523,057,504
<固定負債>				
	退職給付引当金 紛争処理資金給付債務引当金	役職員に対するもの 住宅紛争処理機関	退職給付の支払いに備えたもの 公益事業に係る紛争処理助成等給付債務の支払いに備えたもの	217,216,350 8,073,050,967
固定負債合計				8,290,267,317
負債合計				8,813,324,821
正味財産				2,078,356,062