

財産目録
令和5年3月31日現在

(単位：円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額	
<流動資産>	現金 預金	手元保管	運転資金	415,904	
		普通預金	運転資金	767,798,830	
		みずほ銀行新橋支店			
		普通預金	運転資金	45,184	
		ゆうちょ銀行			
		普通預金	運転資金	14,688,012	
	未収金	三菱UFJ銀行麹町支店			
		定期預金(1ヶ月満期)	運転資金	100,000,000	
		大和ネクスト銀行ペンション支店			
			[現金預金計]	882,947,930	
		国土交通省口	公益事業に係る弁護士会専門家相談事業等の国庫補助金の未収金等	170,201,807	
		有価証券及び定期預金利息	公益事業において保有する特定資産に係る未収利息	3,468,444	
	棚卸資産	増改築相談員研修実施団体1社	収益事業等に係る増改築相談員事業の未収金	6,600	
		麹町税務署	誤納源泉所得税還付金	5,350	
		有価証券利息	基本財産に係る未収利息	634,778	
			[未収金計]	174,316,979	
		手元保管	収益事業等に係る販売書籍の在庫	63,070	
		手元保管	郵便切手の在庫ストック	206,799	
	前払金	手元保管	契約用収入印紙ストック	122,200	
		[棚卸資産計]	392,069		
弁護士会他		公益事業に係る指定住宅紛争処理機関への前払助成金	180,453,046		
(株)日立システムズ		公益事業に係るシステム保守費用の前払金	7,872,260		
大星ビル管理(株)		共用財産/事務所賃料4月分	10,777,558		
		うち公益事業に係る財産98%	10,562,007		
	うち収益事業等に係る財産1%	107,776			
	うち管理運営に係る財産1%	107,775			
	[前払金計]	199,102,864			
流動資産合計				1,256,759,842	
<固定資産>					
基本財産	基本財産引当資産	普通預金	管理運営に係る財産として運用益を法人会計の財源として使用	2,966,196	
		みずほ銀行新橋支店			
		有価証券			
	特定資産	退職給付引当資産	第329回利付国債(10年)		197,033,804
			地方債(30年・一括償還)		100,000,000
				[基本財産計]	300,000,000
		紛争処理資金引当資産	普通預金	退職給付金の資金として管理されている預金	61,676,800
			みずほ銀行新橋支店		
			定期預金		
			大和ネクスト銀行ペンション支店		140,000,000
制度普及啓発等事業積立資産	普通預金		[退職給付引当資産計]	201,676,800	
		みずほ銀行新橋支店	公益事業に係る紛争処理助成等給付債務の支払として管理されている証券/預金であり、証券は、満期保有目的で保有し、運用益を公益目的事業の財源として使用	195,210,353	
		定期預金			
	有価証券	みずほ銀行新橋支店		600,000,000	
		三菱UFJ銀行麹町支店		600,000,000	
		大和ネクスト銀行ペンション支店		600,000,000	
		地方債(5年・一括償還)		601,050,534	
地方債(10年・定時償還)		1,291,180,000			
地方債(20年・定時償還)		4,060,777,400			
	[紛争処理資金引当資産計]	7,948,218,287			
定期預金	公益事業に係る制度の実施、普及状況等の集約、広報、普及及び啓発等に要する費用の財源に充てることを目的として積み立てられ、特定費用準備資金として管理されている資産	150,000,000			
みずほ銀行新橋支店					
有価証券					
地方債(5年・一括償還)		100,000,000			
	[制度普及啓発等事業積立資産計]	250,000,000			

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額	
その他の固定資産	住宅紛争処理制度創設30周年事業積立資産	普通預金 みずほ銀行新橋支店	公益事業に係る住宅紛争処理制度の発足から30年が経過する令和12年度において、制度の更なる発展に資する事業を実施する費用の財源に充てることを目的として積み立てられ、特定費用準備資金として管理されている預金 [住宅紛争処理制度創設30周年事業積立資産計]	158,951,270 158,951,270	
	相談システムCTI連携積立資産	普通預金 みずほ銀行新橋支店	公益事業に係る相談システムと電話システムを連携するための資産取得資金として管理されている預金 [相談システムCTI連携積立資産計]	65,664,500 65,664,500	
	統計システム更新積立資産	普通預金 みずほ銀行新橋支店	統計システムで使用しているソフトウェアを更新するための資産取得資金として管理されている預金 [統計システム更新積立資産計]	4,576,000 4,576,000	
	専門家相談システムインボイス対応改修積立資産	普通預金 みずほ銀行新橋支店	専門家相談システムをインボイス制度へ対応させる改修のための資産取得資金として管理されている預金 [専門家相談システムインボイス対応改修積立資産計]	3,000,000 3,000,000	
	建物附属設備	九段センタービル	【特定資産計】		8,632,086,857
			共用財産/事務所内装他 うち公益目的保有財産98% うち収益事業等に係る財産2%	17,902,110 17,544,062 358,048	
	什器備品		[建物附属設備計]		17,902,110
			公益目的保有財産/電話交換機他 共用財産/OA機器他 うち公益目的保有財産98% うち収益事業等に係る財産2%	1,333,435 5,328,532 5,221,960 106,572	
	ソフトウェア		[什器備品計]		7,483,610
			共用財産/会議用機器 うち公益目的保有財産99% うち収益事業等に係る財産1%	821,643 813,426 8,217	
	電話加入権		[ソフトウェア計]		146,455,177
			共用財産/情報通信基盤 うち公益目的保有財産98% うち収益事業等に係る財産2%	14,187,450 13,903,700 283,750	
	敷金・保証金	日本生命保険相互会社、興和㈱	[電話加入権計]		174,000
			共用財産/財団ウェブサイト うち公益目的保有財産98% うち収益事業等に係る財産1% うち法人会計に係る財産1%	7,168,413 7,025,043 71,685 71,685	
		公益目的保有財産/紛争処理システム他	125,099,314		
		共用財産/電話加入権 うち公益目的保有財産98% うち収益事業等に係る財産2%	174,000 170,520 3,480		
		共用財産/九段センタービル3階事務所敷金 うち公益目的保有財産98% うち収益事業等に係る財産2%	96,940,400 95,001,592 1,938,808		
		[敷金・保証金計]	96,940,400		
		【その他固定資産計】	268,955,297		
固定資産合計				9,201,042,154	
資産合計				10,457,801,996	
<流動負債>					
	未払金		公益事業に係る事業費未払金 収益事業等に係る事業費未払金 管理費未払金 [未払金計]	478,182,121 2,111,308 1,903,371 482,196,800	
	預り金		公益事業に係る住宅紛争処理申請手数料 公益事業に係る住宅性能評価負担金預り金17社分 役職員源泉所得税/住民税 役職員健康保険組合予防接種補助金等 [預り金計]	658,000 684,000 1,786,500 7,500 3,136,000	
流動負債合計				485,332,800	
<固定負債>					
	退職給付引当金 紛争処理資金給付債務引当金	役職員に対するもの 住宅紛争処理機関	退職給付の支払いに備えたもの 公益事業に係る紛争処理助成等給付債務の支払いに備えたもの	201,676,800 7,948,218,287	
固定負債合計				8,149,895,087	
負債合計				8,635,227,887	
正味財産				1,822,574,109	